

UCHWAŁA Nr XLIII / 255 / 2006
RADY MIEJSKIEJ W SOKOŁOWIE PODLASKIM
z dnia 7 kwietnia 2006 r.

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sokołów Podlaski.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005r. Nr 236, poz. 2008), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sokołowie Podlaskim, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się "Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sokołów Podlaski " w brzmieniu stanowiącym załącznika do uchwały.

§ 2

1. Kontrolę przestrzegania postanowień zawartych w Regulaminie powierza się Burmistrzowi Miasta.
2. Burmistrz Miasta podejmuje działania niezbędne dla przekazania postanowień Regulaminu do wiadomości wszystkich mieszkańców miasta.

§ 3

Traci moc Załącznik Nr 2 do uchwały nr XIV/84/2003 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 18 grudnia 2003 r. w sprawie przyjęcia „Planu Gospodarki Odpadami dla Miasta Sokołów Podlaski” oraz ustalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sokołów Podlaski” /Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 36, poz. 1078/

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Załącznik
Do Uchwały Nr. XLIII/255/2006
Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim
z dnia 7 kwietnia 2006r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Sokołów Podlaski.

Rozdział 1 Postanowienia ogólne.

§ 1

1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się na terenie miasta Sokołów Podlaski,

§ 2

1. Regulamin obowiązuje:
 - a) właścicieli nieruchomości,
 - b) mieszkańców miasta Sokołów Podlaski oraz osoby przebywające na jego terenie,
 - c) jednostki użytkujące tereny służące komunikacji publicznej,
 - d) organizatorów imprez.

§ 3

1. Ilekcć w Regulaminie jest mowa o:
 - a) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,
 - b) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
 - c) **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć wszystkie zużyte opakowania wysegregowane z odpadów komunalnych – np. papier, tektura, tworzywa sztuczne, metale, opakowania szklane i inne,
 - d) **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć odpady wydzielone z odpadów komunalnych, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny i inne właściwości stanowią zagrożenie dla środowiska – np. lampy fluorescencyjne, urządzenia zawierające freony, baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny zawierający niebezpieczne składniki, detergenty, środki ochrony roślin, leki, zużyte urządzenia elektryczne zawierające niebezpieczne składniki,
 - e) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary i masę, w typowych pojemnikach na odpady (np. stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, deski, materace itp.),

- f) **odpadach roślinnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych wskutek ich pielęgnacji i uprawiania oraz odpady pochodzenia roślinnego z targowisk i cmentarzy,
- g) **odpadach ulegających biodegradacji** – rozumie się przez to odpady ulegające biodegradacji w rozumieniu ustawy z 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. Nr 62, poz. 628, ze zm.),
- h) **nieczystościach ciekłych** – należy przez to rozumieć ścieki bytowe gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,
- i) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,
- j) **chowcie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania,
- k) **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych (takie jak: konie, bydło, świnie, owce, kozy, drób, zwierzęta futerkowe i pszczoły),
- l) **zwierzętach domowych** – należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza,
- m) **rasach psów uznawanych za agresywne** – należy przez to rozumieć rasy psów określone rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz. U. Nr 77, poz. 687),
- n) **zwierzętach bezdomnych** – rozumie się przez to zwierzęta bezdomne w rozumieniu ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. Z 2003 r. nr 106, poz. 1002, ze zm.),
- o) **zakładzie unieszkodliwiania odpadów** – należy przez to rozumieć obiekt służący prowadzeniu odzysku lub unieszkodliwianiu odpadów komunalnych, odpadów roślinnych,
- p) **punkcie zlewnym** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy oczyszczalni ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc ich gromadzenia,
- q) **jednostce wywozowej** – należy przez to rozumieć przedsiębiorcę posiadającego wydane przez Burmistrza Miasta Sokółów Podlaski zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- r) **robotach budowlanych** – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,
- s) **obiektach użyteczności publicznej i obsługi ludności** – rozumie się przez to w szczególności urzędy organów administracji, zakłady opieki zdrowotnej i społecznej, szkoły i placówki w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówki kulturalno-oświatowe oraz jednostki więziennictwa, zakłady pogrzebowe i schroniska dla nieletnich,

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenach nieruchomości

§ 4

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do utrzymywania czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno – higienicznego nieruchomości.
2. Wprowadza się zasadę segregacji odpadów przez wytwórców odpadów i właścicieli nieruchomości.

§ 5

1. Powstające na terenie nieruchomości odpady komunalne, w tym powstające w gospodarstwach domowych, przed ich zgromadzeniem w pojemnikach na odpady na terenie nieruchomości, należy poddać segregacji mającej na celu oddzielne gromadzenie odpadów niebezpiecznych, odpadów wielkogabarytowych, odpadów z remontów, odpadów roślinnych oraz prowadzić selektywną zbiórkę odpadów komunalnych nadających się do odzysku (papier, szkło, metale, tworzywo sztuczne) oraz zapewnić ich optymalne przygotowanie do transportu do miejsc dalszego odzysku lub unieszkodliwiania.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego gromadzenia odpadów opakowaniowych, powstających na terenie nieruchomości:
 - w budownictwie wielorodzinnym - w pojemnikach odpowiednio oznakowanych oddzielnie dla każdego rodzaju odpadu opakowaniowego,
 - w budownictwie jednorodzinnym odpady opakowaniowe - w pojemnikach lub workach foliowych odpowiednio oznakowanych oddzielnie dla każdego rodzaju odpadu opakowaniowego
3. Zabrania się umieszczania wymieszanych odpadów komunalnych w pojemnikach lub workach przeznaczonych do segregacyjnej zbiórki surowców wtórnych oraz odpadów innych niż rodzaj
4. Odpady wielkogabarytowe powinny być gromadzone oddzielnie i usuwane w sposób i w terminach ustalonych z jednostką wywozową lub zgodnie z ustalonym z jednostką wywozową harmonogramem.
5. Odpady niebezpieczne powstające w odpadach komunalnych gospodarstw domowych /baterie i akumulatory, lakiery, farby, urządzenia zawierające freony, baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny zawierający niebezpieczne składniki, świetlówki, przeterminowane leki/, należy wydzielać z powstających odpadów komunalnych. Odpady te należy zwracać w sposób i w terminach ustalonych z jednostką wywozową lub zgodnie z ustalonym z jednostką wywozową harmonogramem.
6. Powstające na terenie nieruchomości odpady roślinne powinny być gromadzone oddzielnie i kompostowane we własnym zakresie w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia. Odpady roślinne mogą być także przekazywane jednostce wywozowej do obróbki w zakładzie unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

7. Odpady powstałe w wyniku prowadzenia robót budowlanych powinny być gromadzone w odrębnych pojemnikach lub kontenerach w sposób nie powodujący pylenia i usuwane na bieżąco zgodnie z ustaleniami z jednostką wywozową.

8. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3, zobowiązani są do gromadzenia pozostałych odpadów komunalnych wyłącznie w pojemnikach do tego przeznaczonych.

9. Właściciele nieruchomości zabudowanej, usytuowanej na terenach nieuzbrojonych w sieć kanalizacji sanitarnej winni wyposażać nieruchomość w szczelne zbiorniki bezodpływowe przeznaczone do gromadzenia nieczystości płynnych lub lokalną oczyszczalnię ścieków. Wymagania techniczne oraz warunki budowy i eksploatacji tych urządzeń określają odrębne przepisy budowlane i sanitarne.

§ 6

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątkowania błota, śniegu i innych zanieczyszczeń z chodników, które zlokalizowane są na drodze publicznej i bezpośrednio przylegają do własnej nieruchomości.

2. Obowiązek oczyszczania chodnika ze śniegu winien być realizowany poprzez odgarnięcie śniegu w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji deszczowej oraz podjęcie działań mających na celu likwidację śliskości poprzez posypywanie chodnika piaskiem.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są również do uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń ze zjazdów z drogi na własną nieruchomość oraz z części własnej nieruchomości służącej do użytku publicznego (chodnik, parking, droga wewnętrzna itp.).

4. Zakazuje się wyrzucania śniegu, lodu, błota i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

5. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do usuwania sopli lodowych i nawisów śniegu z dachów, gzymsów i innych elementów obiektów budowlanych - niezwłocznie po ich pojawieniu się.

§ 7

1. Mycie samochodów powinno się odbywać w miejscach do tego celu przeznaczonych.

2. Naprawy samochodów powinny być przeprowadzane w specjalistycznych warsztatach.

3. Właściciel samochodu może dokonywać doraźnych napraw związanych z bieżącą eksploatacją pojazdu w obrębie nieruchomości pod warunkiem, że czynności te nie będą powodować zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów.

§ 8

1. Zbieranie, transport i unieszkodliwianie zwłok bezdomnych zwierząt lub ich części zapewnia Miasto poprzez współdziałanie z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w tym zakresie.

Rozdział 3

Rodzaje i minimalne pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 9

1. Właściciel nieruchomości zapewnia wyposażenie jej w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej lub w inny sposób ustalony w drodze umowy.

2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów opakowaniowych :

a. na terenie budownictwa wielorodzinnego stosuje się dodatkowo pojemniki utrzymane w następującej kolorystyce: niebieski - z przeznaczeniem na makulaturę, żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne i metale, zielony - z przeznaczeniem na szkło,

b) w zabudowie jednorodzinnej stosuje się odpowiednio:

- na odpady opakowaniowe z papieru: pojemniki lub worki z tworzywa sztucznego w kolorze niebieskim , oznakowane napisem „PAPIER” ,
- na odpady opakowaniowe ze szkła: pojemniki lub worki z tworzywa sztucznego w kolorze zielonym , oznakowane napisem „SZKŁO”,
- na odpady opakowaniowe z metali i tworzyw sztucznych: pojemniki lub worki z tworzywa sztucznego w kolorze żółtym, oznakowane napisem „METALE, TWORZYWA SZTUCZNE”.

3. Pozostałe odpady komunalne winny być gromadzone w zamykanych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach, wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

4. Ustala się następujące zasady rozmieszczania pojemników na pozostałe odpady komunalne na nieruchomościach :

a) na każdej nieruchomości powinien znajdować się co najmniej jeden pojemnik o min. pojemności 110 l,

b) łączna pojemność pojemników winna zabezpieczyć zbilansowanie ilości gromadzonych odpadów z częstotliwością ich opróżniania przy przyjętych normatywach ilości wytwarzanych odpadów:

- 15 l na jednego mieszkańca na tydzień,
- 3 l - na każdą z osób przebywających na terenie szkoły każdego typu, przedszkola na tydzień,
- 5 l na jedno łóżko na tydzień - dla szpitali, internatów, hoteli, itp.

- 3 l na każdą zatrudnioną osobę na tydzień w instytucji użyteczności publicznej, oraz firmach, w których prowadzona jest działalność gospodarcza np. handel , usługi dla ludności, zakłady produkcyjne itp.
5. Z obowiązków określonych w pkt. 1-4 zwolnieni są właściciele nieruchomości niezabudowanych.
6. Kosze na odpady o pojemności od 5l. do 70l. ustawione na drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego powinny być rozstawione w sposób i ilościach zapewniających utrzymanie czystości w miejscach publicznych.
7. Właściciel nieruchomości oraz pozostałe podmioty określone w § 3 mają obowiązek utrzymywać pojemniki na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników, a w szczególności ma obowiązek utrzymywania ich w czystości oraz dezynfekowania co najmniej dwa razy w roku.
8. Pojemniki winny być ustawione w obrębie nieruchomości z zachowaniem warunków określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) w miejscach łatwo dostępnych dla użytkowników i pracowników firmy wywozowej.
9. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3 są zobowiązani zapewnić pracownikom jednostki wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie o odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnienie pojemników bez narażenia na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.
10. Obowiązki określone w pkt 10 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.
11. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, a także odpadów z działalności gospodarczej.
12. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).
13. Organizator imprezy lub zgromadzenia o charakterze publicznym, zobowiązany jest do:
- a) wyposażenia miejsca, w którym się ono odbywa w odpowiednią ilość pojemników na odpady stałe oraz zapewnienia odpowiedniej liczby toalet,
 - b) oczyszczenia terenu i wywieżenia odpadów bezpośrednio po zakończeniu imprezy.

Rozdział 4

Częstotliwości i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 10

1. W celu zapewnienia właściwego stanu sanitarno-higienicznego, częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości powinna wynosić:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - c) dla obiektów użyteczności publicznej - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - d) obiektów, na których prowadzona jest działalność powodująca powstawanie odpadów komunalnych:
 - przy działalności gastronomicznej i handlu spożywczym - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - przy pozostałej działalności - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
 - e) dla targowisk, nie rzadziej niż raz w tygodniu.
2. Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych powinna wynikać ze zużycia wody i pojemności zbiornika. Właściciel nieruchomości nie może dopuszczać do przepełniania zbiornika i zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
3. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3 zobowiązani są do zawarcia umowy z jednostką wywozową w zakresie odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych na faktycznie wytwarzaną ilość odpadów, nie mniejszą niż normatywy określone w § 10 pkt 4.
4. Właściciele nieruchomości i inne podmioty wskazane w § 3, zobowiązani są do udzielenia informacji związanych z usuwaniem odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych upoważnionym pracownikom Urzędu Miasta Sokółów Podlaski i przedstawienia do wglądu umowy z jednostką wywozową na wykonanie usługi wraz z rachunkami za ostatnie 12 miesięcy.

Rozdział 5

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§11

1. Miasto zapewni warunki ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania:
 - a) do dnia 31 grudnia 2010 roku – do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - b) do dnia 31 grudnia 2013 roku – do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 - c) do dnia 31 grudnia 2020 roku – do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji,
 całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 r.

Rozdział 6

Inne wymagania wynikające z planu gospodarki odpadami

§12

Właściciel nieruchomości o zamiarze zdjęcia elementów zawierających azbest ma obowiązek złożyć na piśmie zawiadomienie Burmistrzowi Sokołowa Podlaskiego.

Rozdział 7

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§ 13

1. Osoby, będące właścicielami lub opiekunami psów oraz innych zwierząt domowych, zobowiązane są do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami i utrzymywania zwierząt tak aby nie stwarzały i nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia, życia ludzi i zwierząt, a szczególnie nad psami o rasach uznawanych za agresywne.
2. Właściciel psa obowiązany jest zgłosić psa do ewidencji w Urzędzie Miasta Sokołów Podlaski.
3. Właściciel psa obowiązany jest przestrzegać obowiązku szczepień ochronnych psów przeciw wściekliznie. Szczegóły szczepień ochronnych uregulowane są w odrębnych przepisach.
4. W przypadku pogryzienia ludzi przez psa lub kota, osoba utrzymująca je, ma obowiązek (niezależnie od tego, czy poddane było szczepieniu), doprowadzić zwierzę do lecznicy weterynaryjnej w celu poddania go obserwacji. Wyniki obserwacji zwierzęcia osoba ta jest zobowiązana udostępnić osobom poszkodowanym i upoważnionym.

§ 14

1. Na tereny użytku publicznego psy wyprowadzane są tylko na smyczy, w kagańcu i ze znacznikiem identyfikacyjnym.
2. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w kagańcu, tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.
3. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.
4. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości (placówki lub obiektu) oraz na tereny placów gier i zabaw dla dzieci. W/w postanowień nie stosuje się do psów - przewodników osób niewidomych.
5. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta domowe mają obowiązek nie dopuszczać do zakłócania spokoju innym użytkownikom nieruchomości.
6. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń z obiektów i innych terenów przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności z ulic, chodników, placów, terenów zieleni, klatek schodowych, itp.
7. Zwierzęta pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych będą wylapywane i umieszczane w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Sokołowie Podlaskim.
8. W przypadku ustalenia właściciela zwierzęcia, które zostało umieszczone w schronisku, jego właściciel ponosi koszty pobytu zwierzęcia w schronisku.

9. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub zwierzęcia;
10. Posiadacze zwierząt domowych winni dopilnować, aby nie stwarzały one uciążliwości dla okolicznych mieszkańców.

§ 15

1. Nieruchomości, na terenie, których utrzymywane są psy bez uwięzi powinny być ogrodzone w stopniu uniemożliwiającym niekontrolowane wydostanie się psa poza teren nieruchomości, natomiast przy wejściu na teren takiej nieruchomości, powinna być umieszczona odpowiednia tablica informacyjna ostrzegająca o utrzymywaniu psa bez uwięzi, np. „Uwaga zły pies” oraz dzwonek lub domofon, a także skrzynkę na korespondencję w przypadku częstej nieobecności domowników.
2. Posiadanie psa rasy uznanej za agresywną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 28 kwietnia 2003r. w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne (Dz.U. z 2003 r. Nr 77, poz. 687), wymaga uzyskania zezwolenia Burmistrza Miasta zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o ochronie zwierząt (j.t. Dz. U. z 2003 r. Nr 106 poz. 1002 z późn. zm.).
3. Uwięź, na której jest trzymane zwierzę, nie może powodować u niego urazów ani cierpień oraz musi mu zapewnić możliwość niezbędnego ruchu.

Rozdział 8

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 16

1. Na obszarze wyłączonych z produkcji rolniczej zakazuje się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenie:
 - a) o zabudowie wielorodzinnej,
 - b) o zabudowie jednorodzinnej położonych na terenach zabudowy wielorodzinnej,
 - c) przeznaczonych do użyteczności publicznej,
 - d) budownictwa jednorodzinnego.
2. Dopuszcza się możliwość utrzymania zwierząt gospodarskich na własny użytek na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej na terenie budownictwa mieszkalnictwa jednorodzinnego w istniejącej zabudowie siedliskowej będącej częścią prowadzonego gospodarstwa rolnego.
3. Utrzymujący zwierzęta zobowiązani są zapewnić:
 - a) gromadzenie i usuwanie powstających w związku z ich utrzymywaniem odpadów i nieczystości w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, gleby, i wody,
 - b) przestrzeganie przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
 - c) utrzymywanie w należytej czystości terenu i pomieszczeń przeznaczonych do utrzymania zwierząt gospodarskich,
 - d) usuwanie i unieszkodliwianie padliny realizowane będzie na podstawie odrębnych przepisów weterynaryjnych
 - e) właściciel nieruchomości utrzymujący zwierzęta gospodarskie zabezpiecza nieruchomość przed opuszczeniem jej przez zwierzęta.

Rozdział 9
Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 17

Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, w miarę potrzeby deratyzacji na nieruchomości

§ 18

Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 19

W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, burmistrz w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowi deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 20

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.