

INFORMACJA
O REALIZACJI UCHWAŁ I DZIAŁALNOŚCI
BURMISTRZA MIASTA
W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

Rada Miejska w Sokołowie Podlaskim na ostatniej , a jednocześnie III Sesji obecnej – V kadencji podjęła w sumie siedem uchwał, w tym cztery w sprawach podatkowych i trzy dotyczące realizacji budżetu w 2006r. Uchwały tzw. podatkowe weszły w życie z dniem 1 stycznia 2007r. tj. 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i stanowią będą podstawę wymiaru podatku rolnego, podatku od nieruchomości i podatku od środków transportowych na 2007r. Pozostałe uchwały tj. w sprawie: zaciągnięcia zobowiązań nie mających pokrycia w budżecie oraz w sprawie zmian w budżecie Miasta w 2006r. weszły w życie z dniem podjęcia i zostały uwzględnione w budżecie ubiegłego roku oraz w projekcie budżetu Miasta na 2007r.

W wykonaniu uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad zbywania, nabywania, wydzierżawiania i obciążania nieruchomości Miasta, na mocy zarządzenia Burmistrza przeznaczono do sprzedaży najemcy wraz z ogłoszeniem właściwego wykazu - lokal mieszkalny przy ul. 8 Sierpnia 1C,

W trybie przetargowym sprzedany został lokal mieszkalny przy ul. 8 Sierpnia 1A za cenę 91 600 zł. oraz w trybie bezprzetargowym 2 lokale mieszkalne przy ul. Wolności 60A za cenę 14 786,39 zł. i przy ul. Cmentarnej 2 za cenę 17 913,40zł

Ponadto po 1 stycznia 2007 roku wydałem dwa zarządzenia Burmistrza Miasta w następujących sprawach:

- ustalenia pogotowia kasowego w Urzędzie Miasta na 2007r., oraz
- w sprawie wprowadzenia autopoprawek do projektu budżetu Miasta na 2007r.

W okresie od 2 stycznia 2007r. pozytywnie rozpatrzyłem łącznie 14 podań osób fizycznych w sprawach podatków, w tym:

- 13 podań w sprawie umorzeń podatku od nieruchomości na kwotę 9 024 zł.
- 1 podanie w sprawie umorzeń podatku rolnego na kwotę 33,40 zł.

Oraz

6 podań osób prawnych w sprawie umorzenia podatku od nieruchomości na kwotę 104 186 zł.

Wykaz osób fizycznych i prawnych, którym umorzono podatek w I kwartale 2007r. zostanie podany do publicznej wiadomości zgodnie z przepisami prawa, przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta, na początku kwietnia br.

W zakresie **inwestycji, gospodarki komunalnej i ochrony środowiska** realizowano następujące zadania:

Przekazano dokumentację zakończonej budowy hali sportowej do Gimnazjum Nr 2.

Sprawowany jest bieżący nadzór nad budową V segmentu budynku socjalnego przy ul. Ząbkowskiej.

W ramach załatwiania spraw administracyjnych wydano 1 zezwolenie na wbudowanie obcego urządzenia w pas drogowy ulic miejskich.

Uzgodniono w formie opinii 2 wnioski podmiotów gospodarczych w sprawie zatwierdzenia programu gospodarki odpadami niebezpiecznymi;

Prowadzone jest 1 postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości, 5 postępowań w sprawie zezwolenia na usunięcie zadrzewienia i 1 postępowanie w sprawie zmiany wody na gruncie;

Opracowywana jest sprawozdawczość i statystyka z zakresu realizacji zadań publicznych Miasta w roku 2006 (Główny Urząd Statystyczny, Urząd Marszałkowski);

Prowadzimy codzienny przegląd stanu nawierzchni i oznakowania ulic miejskich i powiatowych oraz stanu urządzeń oświetlenia ulicznego.

Wspólnie z Komisjami Rady Miejskiej pracowaliśmy nad propozycjami inwestycyjnymi na 2007r.

- Prowadzony jest konkurs na „Najładniejsze dekoracje świąteczne w 2006/2007 r. na terenie miasta Sokołów Podlaski”;

Zamówione zostały ławki parkowe oraz betonowe kosze uliczne dla uzupełnienia potrzeb w tym zakresie.

Zakupiono także ozdoby świąteczne na słupy oświetleniowe (ul. Długa), choinki świetlne (ronda na ul. Wolności oraz Siedleckiej) oraz łańcuchy świetlne i inne ozdoby.

W zakresie udzielania zamówień publicznych w okresie od 24.10.2006 r. tj. od ostatniej informacji, którą przedstawiałem na ostatniej Sesji poprzedniej kadencji, realizowane były następujące przetargi:

Zamówienia poniżej 60 000 EURO

Przetargi nieograniczone – postępowanie w toku:

1. opracowanie dokumentacji technicznej dobudowy budynku Szkoły Podstawowej nr 4 przy ul. Kupieckiej 15 w Sokołowie Podlaskim
2. na administrowanie i zarządzanie komunalnymi zasobami lokali mieszkalnych i użytkowych w Mieście Sokołów Podlaski w latach 2007-2008
3. na opracowanie dokumentacji technicznej budowy hali sportowo – widowiskowej wraz z pełnym zapleczem przy Gimnazjum Nr 1 przy ulicy Skłodowskiej w Sokołowie Podlaskim
4. na opracowanie koncepcji zagospodarowania obiektów sportowych przy ulicy LIPOWEJ, OKRĘŻNEJ i BULWAR w Sokołowie Podlaskim;
5. na dostawę materiałów komputerowych dla potrzeb Urzędu Miasta w Sokołowie Podlaskim w 2007 roku
6. opracowanie dokumentacji technicznej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej po wschodniej stronie ulicy REPKOWSKIEJ w Sokołowie Podlaskim
7. na opracowanie projektów decyzji warunków zabudowy i lokalizacji celu publicznego dla potrzeb Miasta Sokołów Podlaski w 2007 roku

Przetargi nieograniczone - postępowania zakończone:

1. na budowę chodnika przy ulicy WIEJSKIEJ w Sokołowie Podlaskim – wykonawca: PUP-WB „REPER” z Sokołowa Podlaskiego;

2. na zimowe utrzymanie dróg miejskich i powiatowych w Sokołowie Podlaskim w sezonie zimowym 2006/2007 – wykonawca: ZR-B-D „BUDREM” z Sokołowa Podlaskiego;
3. na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń systemu kanalizacji deszczowej w Mieście Sokołów Podlaski – wykonawca: PH-U Grzegorz Domański z Sokołowa Podlaskiego;
4. na konserwację urządzeń oświetlenia ulicznego w mieście Sokołów Podlaski – wykonawca: PH-U „MADO” z Kosowa Lackiego
5. na budowę odcinka sieci wodociągowej w ulicy odchodzącej od ulicy REPKOWSKIEJ w Sokołowie Podlaskim – wykonawca: Hydro – STAL z Sokołowa Podlaskiego;
6. na budowę odcinka sieci wodociągowej w ulicy odchodzącej od ulicy KUPIENTYŃSKIEJ w Sokołowie Podlaskim – wykonawca: Zakład Inżynierii Sanitarnej i Budownictwa z Sokołowa Podlaskiego;
7. na budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 24 x 11 m z trawy syntetycznej na działce u zbiegu ulic Wojska Polskiego i Zalewskiego w Sokołowie Podlaskim – postępowanie unieważnione z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę zabezpieczoną przez zamawiającego na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia;
8. na budowę boiska wielofunkcyjnego o wymiarach 16 x 10 m z trawy syntetycznej i 8 x 10 m o nawierzchni z kostki betonowej przy ulicy Wokulskiego w Sokołowie Podlaskim – postępowanie unieważnione z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę zabezpieczoną przez zamawiającego na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia;
9. czyszczenie i bieżącą konserwację cieków wodnych i stawów na terenie Miasta Sokołów Podlaski w latach 2007-2008 – wykonawca: Rejonowy Związek Spółek Wodnych z Sokołowa Podlaskiego;
10. wykonanie wyceny prawa użytkowania wieczystego i prawa własności następujących działek położonych w Sokołowie Podlaskim przy ulicy Węgrowskiej, Praweckiego, Kupientyńskiej i M. Kolbego – wykonawca: Marian Włodarczyk – Rzeczoznawca Majątkowy z Sokołowa Podlaskiego;
11. wykonanie operatów szacunkowych z wyceny 52 działek będących w użytkowaniu wieczystym, stanowiących własność Miasta Sokołowa Podlaskiego, w celu naliczenia i aktualizacji opłat rocznych – wykonawca: Marian Włodarczyk – Rzeczoznawca Majątkowy z Sokołowa Podlaskiego;

12. na modernizację chodnika przy ulicy WOLNOŚCI na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Długiej w Sokołowie Podlaskim –wykonawca: PUP-WB „REPER” z Sokołowa Podlaskiego;
13. na modernizację nawierzchni chodnika w Drodze Krajowej Nr 62 w Sokołowie Podlaskim – postępowanie unieważnione z uwagi na fakt, że na przedmiotowe zamówienie nie wpłynęła żadna oferta;
14. na modernizację nawierzchni chodnika w Drodze Krajowej Nr 63 w Sokołowie Podlaskim – postępowanie unieważnione z uwagi na fakt, że na przedmiotowe zamówienie nie wpłynęła żadna oferta;

Zamówienia powyżej 60 000 EURO publikowane na łamach Biuletynu Zamówień Publicznych

Postępowania zakończone na następujące zadania:

1. Budowa sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej wraz z przepompownią ścieków w ulicy BARTOSZOWEJ i Św. HUBERTA w Sokołowie Podlaskim –wykonawca: Przedsiębiorstwo ogólnobudowlane „BUDOSAN – CZUBASZEK” z Żaboklik;
2. Konserwacja terenów zieleni miejskiej wraz z opróżnianiem koszy ulicznych w Sokołowie Podlaskim w latach 2007-2008 – postępowanie unieważnione z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę zabezpieczoną przez zamawiającego na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia;
3. Dostawa lekkiego samochodu ratowniczo – gaśniczego wraz z wyposażeniem dla potrzeb Ochotniczej Straży Pożarnej w Sokołowie Podlaskim – wykonawca: Pojazdy Specjalistyczne Zbigniew Szczęśniak z Jaworza;
4. Dostawa oleju opałowego dla potrzeb kotłowni olejowych w miejskich jednostkach komunalnych w Sokołowie Podlaskim w roku 2007 – wykonawca: „Z. NIZIŃSKI” z Wyszkowa.

Postępowanie w toku

1. Konserwacja terenów zieleni miejskiej wraz z opróżnianiem koszy ulicznych w Sokołowie Podlaskim w 2007 roku

Zadania w zakresie składania i obsługi wniosków o dofinansowanie projektów ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w podziale na poszczególne projekty:

- **„Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Piłsudskiego, Andersa Orzeszkowej w Sokołowie Podlaskim”:**

1. złożenie sprawozdania za drugie półrocze z realizacji projektu w 2006 roku,
2. złożenie harmonogramu składania wniosków o płatności na sześć kolejnych
3. miesięcy,
4. przygotowanie aneksu do umowy o dofinansowaniu
5. przygotowania do złożenia sprawozdania rocznego z realizacji projektu w 2006r.

Projekt jest realizowany w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego 2004-2006, Priorytet 3 Rozwój lokalny:

Działanie 3.2 „Obszary podlegające restrukturyzacji”

- wartość projektu 316.675,40 zł
- wartość dotacji 205.832,51 zł
- dotacja z rezerwy celowej Ministerstwa Rozwoju Regionalnego 31.666,54 zł
- środki własne 79.176,35 zł

- **„Nadbużańskie Spotkania Folklorystyczne - Międzynarodowe Warsztaty Kulturowe”:**

- złożenie sprawozdania za IV kwartału 2006r. z realizacji projektu,
- złożenie harmonogramu składania wniosków o płatności na sześć kolejnych miesięcy,
- przygotowania do złożenia aneksu do umowy o dofinansowaniu.

- przygotowania do złożenia wniosku o płatność końcową

Projekt realizowany jest w ramach Programu Sąsiedztwa Polska – Białoruś - Ukraina INTERREG III A /TACIS CBC 2004-2006, działania 2.1 Wzmocnienie instytucjonalnej współpracy transgranicznej oraz podniesienie jakości kapitału ludzkiego:

- wartość całkowita projektu – **319.171,72 PLN**
- dotacja EFRR – 75 % - 203.378,87 PLN
- środki własne – 25 % - 67.792,97 PLN.

- **„I Forum Integracyjne Sokółów – Dubno”:**

- złożenie wniosku o płatność,
- przygotowanie sprawozdania końcowego z realizacji projektu.

Projekt realizowany jest w ramach Programu Sąsiedztwa Polska – Białoruś - Ukraina INTERREG III A /TACIS CBC 2004-2006, działania 2.2.: Wspieranie inicjatyw społeczności lokalnych (mikroprojekty)

- wartość całkowita projektu – **204 840 PLN**
- dotacja EFRR – 75 % - 109 380 PLN
- dotacja celowa – 10 % - 14 584 PLN
- środki własne – 15 % - 80 876 PLN.

- **„Budowa wodociągu oraz kanalizacji sanitarnej w ul. Bartoszewej i Św. Huberta w Sokółowie Podlaskim”:**

- przygotowanie aneksu do umowy o dofinansowanie

Projekt jest realizowany w ramach **Samorządowego Programu Rozwoju Mazowsza**, Komponent F – **Uzupełnienie finansowe ZPORR** – wodociągi, pomoc kłękowa .

- wartość projektu 700.937,58 zł
- wartość dotacji 455.609,42 zł
- środki własne 245.328,16 zł

Złożono uzupełnienie do wniosku na projekt p/n. „, Nadbużańskie Spotkania Folklorystyczne – Międzynarodowe Warsztaty Dobrego Sąsiedztwa”, w ramach Programu Sąsiedztwa Polska – Białoruś - Ukraina INTERREG III A /TACIS CBC 2004-2006, działanie 2.1 Wzmocnienie instytucjonalnej współpracy transgranicznej oraz podniesienie jakości kapitału ludzkiego.

Projekt został przekazany do oceny merytorycznej.

Na bieżąco monitorowane są dostępne źródła dofinansowania zadań miejskich w ramach:

- Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2004- 2009,
- Programu Sąsiedztwa Polska – Białoruś - Ukraina INTERREG IIIA/TACIS CBC 2004-2006,
- Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007- 2013r.,
- Programów Operacyjnych 2007-2013r.

W zakresie oświaty, ewidencji ludności i dowodów osobistych oraz ewidencji działalności gospodarczej:

W wykonaniu przepisów Uchwały Nr XLIX/289/2006 r. Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 25 października 2006r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz nagród i niektórych innych składników wynagrodzenia a także szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Sokołów Podlaski - przedmiotowy regulamin został omówiony i przekazany dyrektorom szkół i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Sokołów Podlaski celem wdrożenia i realizacji w roku 2007.

W zakresie zadań zleconych Miastu

- wydano - **307** dowodów osobistych oraz **1** decyzję o umorzeniu postępowania w sprawie wymeldowania osoby z pobytu stałego.

Dokonano 31 wpisów do ewidencji działalności gospodarczej,
Wydano **42** decyzje o wykreśleniu wpisu z ewidencji działalności gospodarczej

Dokonano **45** zmian we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
Wydano **56** zaświadczeń potwierdzających wpis do ewidencji działalności gospodarczej, **1** zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży, **4** zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży

Sporządzono następujące **akty stanu cywilnego**:

- aktów urodzeń - **64 (w tym 1 transkrypcja)**
- aktów małżeństw - **14 (w tym 4 śluby cywilne i 1 transkrypcja)**
- aktów zgonu - **53**

Wydano 5 zaświadczeń do ślubów konkordatowych, 8 decyzji o sprostowanie aktu, 1 decyzję o zmianie nazwiska, 2110 odpisów z ksiąg aktów stanu cywilnego.

Przyjęto 5 oświadczeń o uznaniu dziecka.

Rozpatrzono 792 podania od interesantów.