

ZARZĄDZENIE NR 86/2018
Burmistrza Miasta Sokołów Podlaski
z dnia 25 maja 2018r

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art.30 ust.1, ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U z 2017, poz.1875 z póź.zm./ i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U z 2018r, poz.121 z póź.zm./, uchwala się co następuje:

§ 1

1.Przeznacza się do zbycia następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Miasta Sokołowa Podlaskiego:

- Lokal mieszkalny Nr 36 o powierzchni 46,20m2, położony w Sokołowie Podlaskim przy ul. Wolności 60A.

2.Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Stanowisku ds. mienia komunalnego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

/-/ Bogusław Karakula

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 86 /2018
Burmistrza Miasta Sokołów Podlaski
dnia 25 maja 2018r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

LP.	OPIS NIERUCHOMOŚCI	OZNACZENIE W KSIĘDZE WIECZYSTej KW NR	POWIERZCHNIA LOKALU	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	POŁOŻENIE LOKALU	PRZEZNACZENIE W PLANIE MIEJSCOWYM	PRZEZNACZENIE	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	OPŁATY Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO GRUNTU
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Lokal mieszkalny Nr 36, położony przy ul. Wolności 60A wraz z udziałem 97/10046 w użytkowaniu wieczystym działki nr 409/31 o pow. 7472m2.	SI1P/00032167/9	46,20m2	ul. Wolności 60A	Budynek mieszkalny 5-kondygnacyjny. Lokal położony na parterze.	Brak planu, sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa.	Sprzedaż.	Wartość lokalu mieszkalnego (bez gruntu): 123 389,02zł Wartość prawa własności ułamkowej części gruntu: 10 821,98zł.	Pierwsza opłata 25% wartości prawa własności gruntu tj. 2705,50zł+VAT Opłaty roczne wynoszące 1% wartości pr.własności gruntu tj. 108,22zł+ VAT. Aktualizacja opłat rocznych następuje w przypadku zmiany wartości gruntu, nie częściej niż raz na trzy lata.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. Dz.U z 2018r, poz.1 21 z póź.zm./ wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

- Wykaz podlega wywieszeniu na okres 6 tygodni od dnia 25 maja 2018 do 9 lipca 2018r na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Sokołowie Podlaskim ul. Wolności 21 oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Informację o zamieszczeniu wykazu należy ogłosić w prawie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.