

Uchwała Nr III/4/2018
Rady Miejskiej w Sokolowie Podlaskim
z dnia 17 grudnia 2018 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta Sokółów Podlaski.

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz.1000, poz. 1349, poz. 1432;) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r. poz. 1445, poz. 1693, poz. 1722, poz. 1669) Rada Miejska w Sokolowie Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się wysokość stawek podatku od nieruchomości w następujący sposób:

1. od 1 m² powierzchni gruntów;
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,83 zł ;**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,42 zł ;**
 - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,71,- zł od 1 hektara** powierzchni
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji tekst. Jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeśli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **3.09,- zł**
2. od budynków mieszkalnych lub ich części - **0,74 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
3. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,45 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
4. od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
5. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej
6. od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej

działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

– 5,20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

7. od pozostałych budynków - zajętych na prowadzenie gospodarstwa rolnego przez rolników zamieszkujących w Sokołowie Podlaskim, których gospodarstwa znajdują się poza miastem Sokołów Podlaski. - 4,20 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

8. od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7;

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXVI/151/2017 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 21 września 2017r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Sokołów Podlaski (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego z 2017r. poz. 9630).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sokołów Podlaski.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/-/ Waldemar Hardej